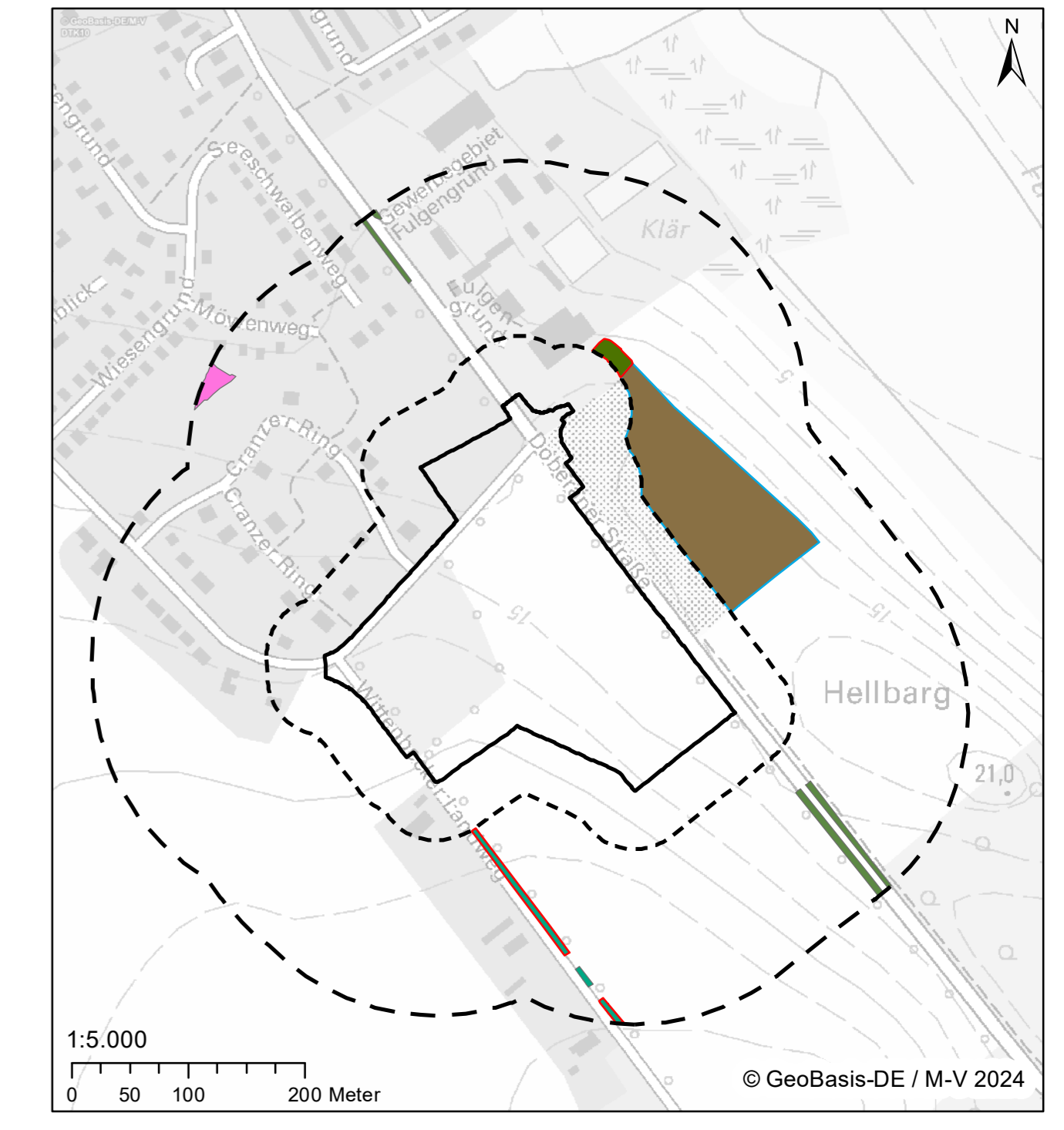


Flur 2  
Gemarkung Kühlungsborn



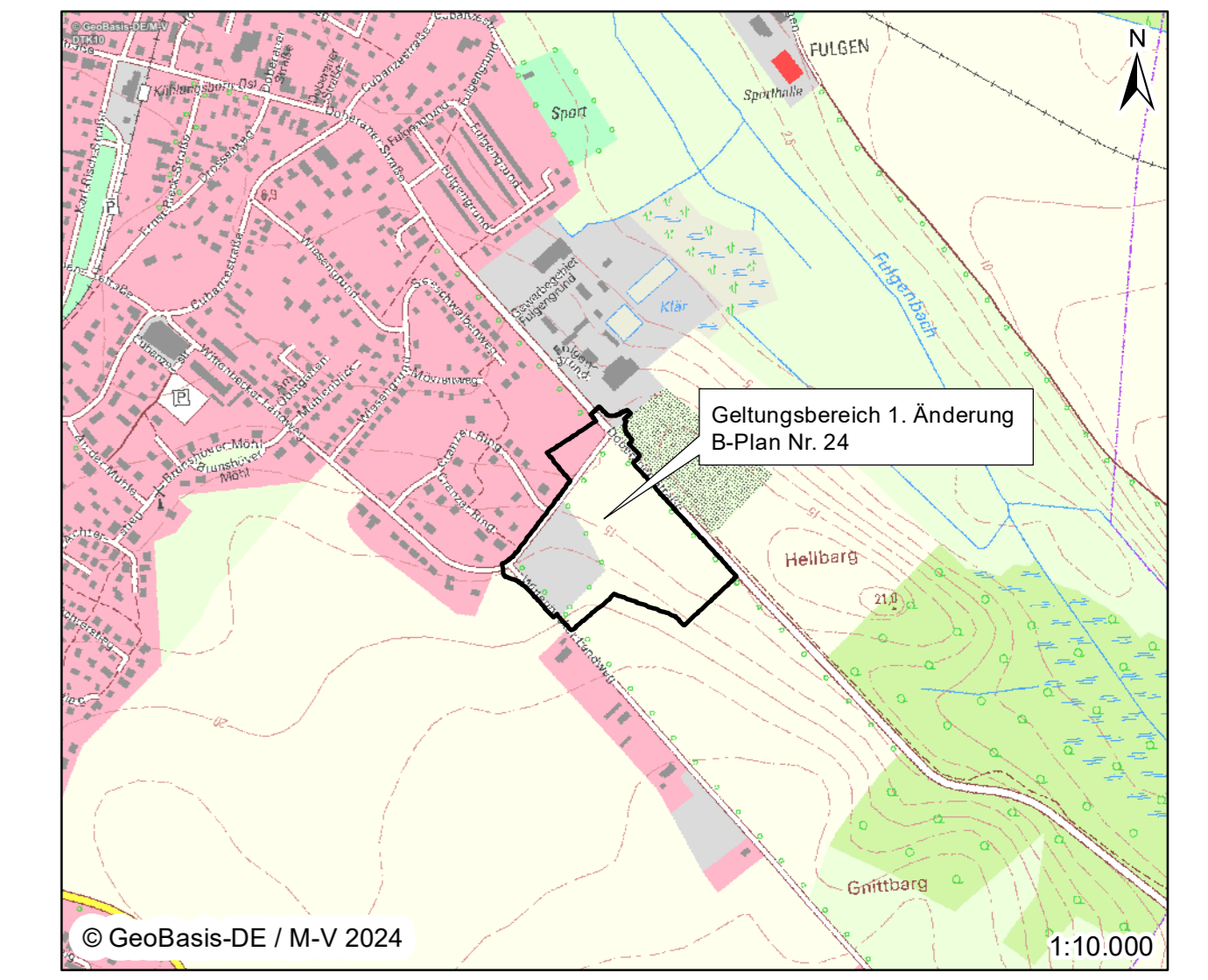
- Legende**
- Geltungsbereich
  - Untersuchungsraum, r = 50 m
  - Untersuchungsraum, r = 200 m
  - Flurstücke
  - Vermessung
- Biotypen (Stand 07/2021)**
- Feldgehölze, Alleen und Baumreihen**
- BLT Gebüsch trockenwarmer Standorte
  - BLM Mesophiles Laubgebüsch
  - BFX Feldgehölze aus überwiegend heimischen Baumarten
  - BHF Strauchhecke
  - BHB Baumhecke
  - BWW Windschutzpflanzung
  - BAA Allee (geschützt nach § 19 NatSchAG M-V)
  - BRN Nicht Verkehrswege begleitende Baumreihe
- Fließgewässer**
- FGY Graben, trocken gefallen oder zeitweilig wasserführend, intensive Instandhaltung
- Gesteins-, Abgrabungs- und Aufschüttungsbiotope**
- XGL Lesesteinhaufen
- Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrasen**
- RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandort
- Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope**
- AC Acker
  - AGS Streuobstwiese
- Grünanlagen der Siedlungsbereiche**
- PWX Siedlungsgehölz aus heimischen Baumarten
  - PHZ Siedlungshecke aus heimischen Gehölzen
  - PHW Siedlungshecke aus nichtheimischen Gehölzen
  - PEG Artenreicher Zierrasen
  - PER Artenarmer Zierrasen
  - PFR Strukturreicher Friedhof mit altem Baumbestand
  - PSJ Sonstige Grünanlage ohne Altbäume
- Biotoptypen der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen**
- Geb Gebäude (hier: Schuppen)
  - OEL Lockeres Einzelhausgebiet
  - OER Verdichtetes Einzel- und Reihenhausesgebiet
  - OVD Pfad, Rad- und Fußweg
  - OVf Versiegelter Rad- und Fußweg
  - OVL Straße
  - OVP Parkplatz, versiegelte Fläche
  - OVR Rast- und Informationszentrum
  - OVW Wirtschaftsweg, versiegelt
  - OIG Gewerbegebiet
  - OSD Müll- und Bauschuttdeponie
- Bäume**
- BAG Geschlossene Allee (geschützt nach § 19 NatSchAG M-V)
  - BRR Baumreihe (geschützt nach § 19 NatSchAG M-V)
  - BBJ Jüngerer Einzelbaum (z.T. geschützt nach § 18 NatSchAG M-V)
- Schutz**
- nach § 20 NatSchAG M-V geschütztes Biotop
  - Biotop enthält nach § 18 NatSchAG M-V geschützte Bäume



Geschützte und hochwertige Biotope (Wertstufe 3 und 4 gem. HzE M-V (2018)) im 200 m-UR

## Stadt Ostseebad Kühlungsborn

### 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans Nr. 24 "Auffangparkplatz" der Stadt Ostseebad Kühlungsborn



Karte 1: Bestandsplan

Stand: Entwurf 08/2024	BHF Bendfeldt Hermann Franke LandschaftsArchitekten GmbH Osterfer Ufer 4, 19053 Schwerin	Maßstab: 1:1.000
------------------------------	--	---------------------